

HEINÄVEDEN LÄNTISTEN ALUEIDEN RANTAYLEISKAAVAMUUTOS

Heinäveden kunta on käynnistänyt läntisillä alueillaan rantayleiskaavamuutoksen. Käynnistämisestä on lähetetty 24.9.2025 päivätty kirje kaava-alueen maanomistajille siltä osin kuin postiosoitteet olivat kunnan tiedossa.

Loppuvuodesta 2025 on selvitetty saimaannorpan poikas- ja makuupesien sijoittumista suhteessa voimassa olevan yleiskaavan rakentamattomiin rakennuspaikkoihin. Alueella on noin 30 - 40 rakennuspaikkaa, joiden toteuttaminen ja käyttö voivat aiheuttaa häiriötä norpan pesinnälle. Osa näistä rakennuspaikoista voisi olla siirrettävissä ja osa mahdollisesti korvataan maanomistajille. Tämä kirje on lähetetty niille maanomistajille, joiden rakennuspaikkoja voisi olla siirrettävissä.

Tämän kirjeen tarkoituksena on käynnistää keskustelu maanomistajien kanssa siitä, että kyseisiä rakennuspaikkoja siirrettäisiin saman maanomistajan alueilla norpan kannalta häiriöttömämmille paikoille. Siirrettäväksi ehdotetut rakennuspaikat sekä asiaan liittyvät tarkemmat tiedot löytyvät osoitteesta www.plandisain.fi/heisiirto. Pyydämme teitä olemaan yhteydessä alla olevaan puhelinnumeroon tai sähköpostiosoitteeseen 12.2.2026 mennessä.

Toivomme, että perehdytte asiaan ja arvioitte mahdollisuutta rakennuspaikan siirtämiselle sekä mahdollisia vaihtoehtoisia alueita rakennuspaikan siirtoon. Kaavanlaatijan tiedossa on siirtomahdollisuudet saman tilan sisällä, mutta ei tietoa siitä onko samalla omistajalla maanomistusta kaavamuutosalueen muissa osissa.

Mikäli tulevissa neuvotteluissa ei löydetä ratkaisua rakennuspaikan siirtämiseksi tai korvaamiseksi, rantayleiskaavaan ei tältä osin tehdä muutoksia ja se säilyy ennallaan. Rakennuspaikalle ei kuitenkaan välttämättä ole jatkossa mahdollista myöntää rakentamislupaa. Saimaannorppa on rauhoitettu, luonnonsuojeluasetuksella uhanalaiseksi ja erityisesti suojeltavaksi säädetty laji, jonka lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty (LsL 78 §). Norpan osalta tällaisiksi paikoiksi luetaan talviaikaiset poikas- ja makuupesät sekä keväiset karvanvaihtopaikat. Häiriötä pesinnälle ja karvanvaihdolle aiheutuu erityisesti jäällä ja vesillä liikkumisesta. Jos teillä on tarkoituksena käyttää kaavaan merkitty rakennuspaikka rakentamiseen, kannattaa se pyrkiä siirtämään tässä vaiheessa toiseen paikkaan.

Lisätietoja antavat:

Kaavan laatija Markus Hytönen, PlanDisain Oy,

puh. 040 721 7527

markus.hytonen@plandisain.fi

Hollolassa 28.1.2026